# ТК «Романовка»

Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Романовка, шоссе Дорога Жизни

Инвестиции | Проект

Смотреть на Яндекс.Картах →




| Стоимость | Площадь | Тип объекта |
|---|---|---|
| 130 000 000 ₽ | 1 000 м² | Коммерческое здание |

| Окупаемость | Высота потолков |
|---|---|
| 7 лет | 5 |

Предлагаем инвестиционное участие в 1/2 всего проекта (Общая площадь 2000м2). Срок реализации 1й очереди 1500м2 - 2027г. 2й очереди 500м2 - 2028г.
Торговый комплекс на шоссе Дорога Жизни в Романовке: Два торговых здания 1500м2 и 500м2 с витринами на парковку. Формат — большое помещение для якорного арендатора + небольшие помещения с собственным входом под сетевых и локальных арендаторов, своя парковка перед входами.

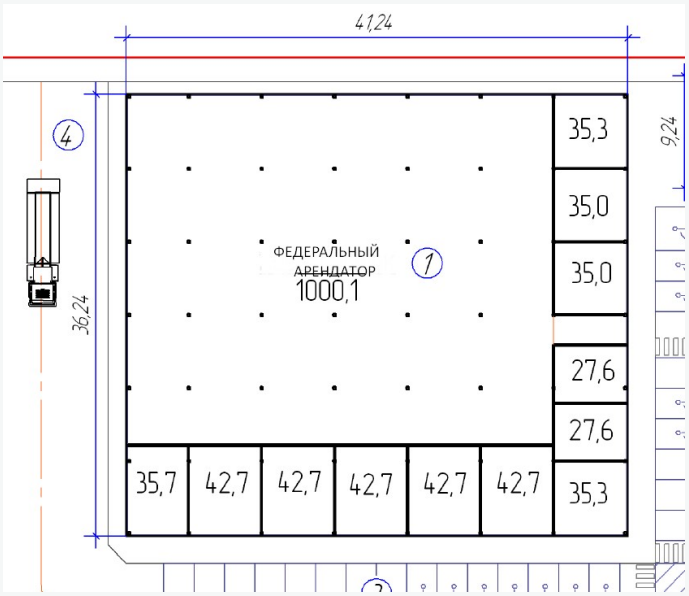
## Фотографии объекта







## Планировка



## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Виды использования | **Торговля, Услуги, Общепит** | Вода и канализация | **Есть** |
| Высота потолков | **5** | Отопление | **Есть** |
| Парковка | **Есть** | Стадия | **Проект** |
| Отдельный вход | **Есть** | Предлагается | **Инвестиции** |
| Витринные окна | **Есть** | | |

## Заинтересовал объект?

Позвоните или напишите — покажем объект и посчитаем экономику под ваш бюджет.

Отдел аренды и продаж
**+7 921 999-99-36**
sale@karma.spb.ru

Отдел инвестиций
**+7 921 999-49-09**
invest@karma.spb.ru

Отдел строительства
**+7 921 918-88-80**
dv@karma.spb.ru

Карточка объекта на сайте: **https://karma.spb.ru/property/45**